

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 24 на 01.01.2021 г.  
 Текущий ремонт = 1730,30 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 47 756,28 руб.  
 Текущий ремонт = 172,50 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 4 761,00 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год					
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общества от имущества	Выполнено работ	
79 711,80 руб.	10 750,51 руб.	52 517,28 руб.	51 018,93 руб.	8 160,00 руб.	32 739,96 руб.	37 189,48 руб.
						7=2+4+5-6

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г								
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.				
Январь	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	1,8	2 193,72				
Февраль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	2,3	19 133,54				
					Техническое диагностирование индивидуального газового оборудования	система	1	
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5					
					Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	4	
					Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	4	5 347,13
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коу онавирусной инфекции	месяц	10	6 065,57				
Итого:				32 739,96				

Директор ООО «КТГИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 М.А. Баранов  
 30.11.2020 /кв. № 4.